

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego nr 002-I-2021 - OPZ

Opis przedmiotu zamówienia

1. Wstęp.

Przedmiotem zapytania ofertowego jest remont posadzki i torowiska na hali produkcyjnej wraz z budową kanału roboczego pod nową kabinę lakierniczo-suszarniczą oraz przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej w obrębie prowadzonej inwestycji.

2. Wymagania ogólne.

- 2.1 Wykonawca przedstawi harmonogram wykonania prac budowlanych w ciągu 3 dni od podpisania umowy – do akceptacji przez Zamawiającego.
- 2.2 Wykonawca na swój koszt zapewni Kierownika Budowy.
- 2.3 Zamawiający w terminie 3 dni od podpisania umowy wskaże Kierownika Budowy po stronie Inwestora, który będzie również upoważniony do podpisania protokołów końcowych.
- 2.4 Zapewnienie niezbędnego materiału, narzędzi i kwalifikowanego personelu leży po stronie Wykonawcy.
- 2.5 Zamawiający zapewni Wykonawcy swobodny wjazd i wyjazd na teren prowadzenia prac budowlanych.
- 2.6 Wykonawca zobowiązany jest do utylizacji odpadów powstałych przy demontażu obecnej posadzki i budowie fundamentu oraz nowej posadzki, we własnym zakresie i przy użyciu własnego transportu
- 2.7 Przed przystąpieniem do realizacji usługi Wykonawca musi uzgodnić z Zamawiającym zakres likwidacji kanałów technologicznych. (w tym gruz i ziemię).
- 2.8 Wykonawca musi udzielić minimum 36 miesięcznej gwarancji na wykonaną posadzkę.
- 2.9 Wykonawca wykona posadzkę zgodnie z polskimi normami i wytycznymi technologicznymi producenta zastosowanych materiałów.
- 2.10 W związku z koniecznością prowadzenia prac w bliskim sąsiedztwie stanowisk produkcyjnych na których będzie się odbywała normalna praca, wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia wszelkich prac rozbiórkowych technologią eliminującą zapylenie hali (cięcie na mokro, polewanie przed kuciem, stosowanie kotar ochronnych).
- 2.11 Wykonawca odpowiedzialny jest za zabezpieczenie terenu budowy przed dostępem osób postronnych oraz zobowiązany jest przestrzegać wszystkich przepisów bhp, p.poż oraz innych regulaminów obowiązujących na terenie Spółki.
- 2.12 W przypadku konieczności przebudowy instalacji energetycznych biegnących pod posadzką a ujawnionych w trakcie jej zrywania, Zamawiający wykona ją we własnym zakresie i na własny koszt.
- 2.13 Zamawiający jako załączniki do niniejszego postępowania udostępni:
 - a) projekt wykonawczy kanału pod kabinę lakierniczo-suszarniczą,
 - b) projekt wykonawczy przebudowy instalacji wodno-kanalizacyjnych,
- 2.14 Zamawiający udostępni zainteresowanym oferentom możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej po uprzednim telefonicznym kontakcie. Osoba do kontaktu: Pan Łukasz Jóskowiak tel. 537 300 097.
- 2.15 Wykonawca w ofercie musi również uwzględnić remont posadzki i torowiska sąsiadujących z budowanym kanałem (Zamawiający zaproponuje sposób montażu szyn kolejowych analogicznie do wcześniej już stosowanych).

3. Wymagane dokumenty.

- 3.1 Instrukcja utrzymania posadzki – najpóźniej do dnia odbioru robót.
- 3.2 Dokumenty potwierdzające jakość zastosowanych materiałów.

4. Opis szczegółowy przedmiotu zamówienia.

4.1 Opis stanu obecnego.

Nowa kabina lakierniczo-suszarnicza ma zostać zamontowana na istniejącej hali produkcyjnej o wymiarach 11x120x14 m, w jej pierwszym fragmencie patrząc od strony wewnętrznej przesuwownicy wagonowej. Obecnie w części hali przeznaczonej do modernizacji występuje mocno wyeksploatowana posadzka betonowa z dwoma torami kolejowymi (grubości betonu do 20 cm) bez kanału roboczego. Nowy kanał roboczy i kabina lakiernicza ma zostać umiejscowiona z prawej strony hali. Z lewej strony hali ma zostać odtworzony tor przejazdowy dla pojazdów kolejowych. W obrębie prac dostępne są następujące media: energia elektryczna, sprężone powietrze, woda. W czasie wykonywania prac ziemnych istnieje też możliwość korzystania z suwnicy o udźwigu 20T.

Wjazd na teren budowy znajduje się od strony wewnętrznej przesuwownicy wagonowej na hali głównej montażu. W czasie trwania prac budowlanych na sąsiadujących halach odbywa się ciągła realizacja procesów produkcyjnych oraz ciągły ruch wewnętrznych środków transportu. Ewentualny plac odkładczy może zostać wydzielony tylko na terenach zewnętrznych. Wszystkie odpady w postaci gruzu, ziemi i złomu muszą być na bieżąco wywożone z terenu hali i zakładu (nie ma miejsca do ich składowania)

4.2 Zakres prac do wykonania:

- 4.2.1 Zerwanie istniejącej posadzki na całej szerokości hali na długości zaprojektowanego miejsca posadowienia kabiny lakierniczej.
- 4.2.2 Przebudowa kanalizacji deszczowej i sanitarnej w remontowanym fragmencie hali zgodnie z dostarczonym przez Zamawiającego projektem wykonawczym.
- 4.2.3 Likwidacja kanałów technologicznych (kablowych) w uzgodnionym zakresie.
- 4.2.4 Budowa kanału roboczego zgodnie z dostarczonym przez Zamawiającego projektem wykonawczym.
- 4.2.5 Odtworzenie posadzki wraz z torami kolejowymi na całej szerokości hali wzdłuż wybudowanego kanału oraz przed kanałem na długości od wewnętrznej przesuwownicy wagonowej do długości 2 metrów za kanałem roboczym (patrz rysunek zestawieniowy nr 1):
 - a) ułożenie podkładu betonowego C8/10 o średniej grubości 100 mm wraz z wylaniem ław o grubości i szerokości 40 cm pod torowisko,
 - b) wykonanie izolacji podposadzkowej przeciwwilgociowej i przeciwwodnej z folii polietylenowej.
 - c) ułożenie nowego torowiska (nowe szyny kolejowe).
 - d) wykonanie posadzki betonowej przemysłowej wraz z utwardzeniem chemicznym i impregnacją na całej powierzchni o średniej grubości 200 mm z betonu C25/30 łącznie ze zbrojeniem rozproszonym o gęstości 35 kg/m³. Wymagana płaskość mierzona jako prześwit między dwumetrową łata kontrolną a posadzką – nie większy niż 3 mm,
 - e) Wykonanie na całej powierzchni dyletacji w tym także wzdłuż szyn kolejowych.



Alternatywnie Zamawiający dopuszcza pozostawienie istniejącego torowiska kolejowego bez demontażu szyn i podtorza ale pod warunkiem dołożenia kątowników wzdłuż szyn i wymianie płyt betonowych na jednolitą posadzkę betonową.

4.2.6 Uprzątnięcie terenu budowy.

5. Odbiór końcowy robót.

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z projektem wykonawczym, OPZ i opisem jeżeli wszystkie pomiary i badania z zachowaniem tolerancji dały wyniki pozytywne.

Odbiór robót podlega podziałowi na następujące etapy:

- zerwanie starych posadzek i usunięcie torowiska
- przebudowa sieci kanalizacyjnej i likwidacja kanałów kablowych,
- budowa kanału roboczego,
- odtworzenie posadzki wraz z torowiskami,
- wykonanie szczelin dylatacyjnych,
- usunięcie odpadów i uporządkowanie terenu budowy.

Zakończenie i odbiór prac zostanie potwierdzone w protokole odbiorczym podpisanym przez obie strony, który będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury końcowej.

Podpis przedstawiciela Zamawiającego

.....